

Утверждено решением Комитета по строительству объектов связи, телекоммуникаций и информационных технологий Национального объединения строителей
Протокол № 20 от 07 августа 2014 г.

Экспертное заключение Комитета по строительству объектов связи, телекоммуникаций и информационных технологий Национального объединения строителей

Комитетом по строительству объектов связи, телекоммуникаций и информационных технологий Национального объединения строителей (далее - Комитет) рассмотрен проект Постановления Правительства РФ «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям электросвязи и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации» (далее - проект Постановления), а также предложения, содержащиеся в 19 экспертных заключениях по данному проекту Постановления.

Проект Постановления направлен на решение следующих проблем:

- Отсутствие единого порядка подключения зданий и сооружений к сетям электросвязи (в том числе порядка выдачи и исполнения технических условий).
- Отсутствие технологической инфраструктуры, необходимой для размещения сетей связи и оказания услуг связи в многоквартирных домах.
- Отсутствие подключения многоквартирных домов к основным необходимым жильцам сетям электросвязи (передачи данных, проводного вещания, телефонной связи).

В проекте Постановления учтены предложения телекоммуникационного сообщества, высказанные на этапе рассмотрения проекта Исчерпывающего перечня процедур в сфере жилищного строительства. Проектом Постановления вводятся обязательные для исполнения Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям электросвязи, а также необходимые изменения в постановления Правительства РФ от 13.02.2006 № 83 и от 30.04.2014 г. № 403. **Это, несомненно, большой шаг вперед в направлении повышения безопасности и качества строительства сооружений связи и телекоммуникаций.**

Вместе с тем, эксперты высказывают обоснованные опасения, что из-за несогласованности позиций Минкомсвязи России и Минстроя России по вопросам внесения изменений в постановление Правительства РФ от 30.04.2014 г. № 403 процедура внесения изменений может затянуться на несколько месяцев. Это может привести к образованию правового вакуума в отношении присоединения объектов капитального строительства к сетям электросвязи после вступления в силу с 01.10.2014 г. Постановления Правительства Российской Федерации от 30.04.2014 г. N 403. Необходимы оперативные и согласованные действия Минкомсвязи и Минстроя России в целях у подписания данного проекта до 01.10.2014 г.

Как показала пятилетняя практика, выполнение на телекоммуникационном рынке проектно-строительных работ организациями, имеющими свидетельства о допуске к этим работам, во многом обеспечивает безопасность объектов капитального строительства, так как они выполняются компетентными организациями, имеющими специалистов соответствующей квалификации с опытом работы по специальности не менее 3-х лет.

Этот опыт также учтен разработчиками при подготовке проекта Постановления. В частности, в п.13 требуется, чтобы «застройщик, при представлении оператору связи пакета документов на согласование проектной документации, представлял копию Свидетельства о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, выданного разработчику проектной документации саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, и действующего на момент утверждения проектной документации».

Вместе с тем, в п.16 проекта Постановления **требования о наличии у организации, осуществляющей строительство объектов и сооружений связи, свидетельства о допуске к работам, не учтены.** По имеющемуся опыту мы знаем, что даже хорошо разработанный проект не может гарантировать отсутствия нарушений требований по безопасности, ведущих к негативным последствиям, если реализация проекта осуществляется некомпетентной строительной организацией.

Комитет по строительству объектов связи, телекоммуникаций и информационных технологий Национального объединения строителей в целом поддерживает предлагаемый проект Постановления Правительства РФ «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к сетям электросвязи и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации».

Вместе с тем, просим учесть предложения Комитета и **изложить п. 16 проекта Постановления в следующей редакции:**

«16. Застройщик организует работы по строительству (реконструкции) линейно-кабельных сооружений связи и/или линий связи, необходимых для подключения (технологического присоединения) объекта капитального строительства к сетям электросвязи в соответствии с проектной документацией. Организация, выполняющая работы по строительству (реконструкции) сооружений связи и/или линий связи, по видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, должна иметь свидетельство о допуске к этим видам работ, выданное саморегулируемой организацией, основанной на членстве лиц, осуществляющих строительство, действующее на момент выполнения этих строительных работ. После завершения строительства оператором связи при содействии застройщика осуществляется подключение (технологическое присоединение) объекта капитального строительства к эксплуатируемой оператором сети электросвязи согласно выданным техническим условиям».

Председатель Комитета, член Экспертного совета
по градостроительной деятельности при Комитете
по земельным отношениям и строительству
Государственной Думы РФ,
член Экспертного совета по связи Комитета
по экономической политике Совета Федерации
Федерального собрания РФ,
д.э.н., академик Международной
академии информатизации



Ю.И. Мхитарян